

# COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

**DU 16 SEPTEMBRE 2025**

L'an deux-mille vingt-cinq, le seize septembre, à dix-neuf heures et trente minutes, le conseil municipal de la Commune de Mondreville, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la mairie de Mondreville, sous la Présidence de M. Patrick CHAUSSY, Maire.

**Présents :** Mesdames Nicole FROT, Sabine GONCALVES, Isabelle NOUE  
Messieurs Patrick CHAUSSY, Jean-Sébastien POITOU, Mathurin PHILIPPEAU, Éric FLON, Michel RENAUD, Arnaud TARDY

**Absent :** Madame Laurence TAVERNE

**Secrétaire de séance :** Monsieur POITOU Jean-Sébastien

Le compte rendu du 17/06/2025 de la séance précédente, n'appelant pas d'observation, est approuvé à l'unanimité.

## **DÉLIBÉRATION N°D2025.09.12 CONVENTION DE SECRETARIAT AVEC LA CCGVL**

**VU** le Code général des Collectivités Territoriales,

**VU** la délibération de la Communauté de Communes Gâtinais Val de Loing en date du 10 décembre 2018,

**CONSIDERANT** L'absence de secrétaire de mairie à la mairie de Mondreville,

**CONSIDERANT** La nécessité que soient assurées les missions essentielles du poste de secrétaire de mairie (notamment la paie et la comptabilité),

Le Conseil Municipal de la Commune de Mondreville, à l'unanimité des membres présent et/ou représentés,

### **DECIDE**

#### Article 1 :

D'autoriser le Maire à signer à signer la convention ci- annexée du 1 janvier 2025 au 31 décembre 2025 avec reconduction éventuelle,

#### Article 2 :

Que les dépenses y afférentes : 197.68 €/jour de mise à disposition (7h de travail par jour) ainsi que le frais de déplacement : 18.39 km x 0.41 € du km = 7.54 € soit 205.22 euros par jour sont inscrites au budget, chapitre 012.

Pour extrait conforme et certification de l'exécution des formalités prévues aux articles L 1431-1 à L 1431-9 du Code Général des Collectivités Territoriales ; le caractère exécutoire prenant effet à compter de la date de l'accusé réception de la Préfecture

**Délibération votée à l'unanimité.**

**MODIFICATION DU PERIMETRE DU SDESM PAR ADHESION DE LA COMMUNE DE VERT SAINT DENIS, REAU, LIEUSAIN.**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L2224-31 et L5211-18 relatif aux modifications statutaires ;

**VU** l'arrêté préfectoral 2022/DRCL/BLI n°5 du 3 février 2022 autorisant la modification des statuts du Syndicat Départemental des Energies de Seine et Marne (SDESM) ;

**VU** la délibération n°2025-67 du comité syndical du SDESM en date du 18 juin 2025, approuvant l'adhésion de la commune de Vert-Saint-Denis ;

**VU** la délibération n°2025-68 du comité syndical du SDESM en date du 18 juin 2025, approuvant l'adhésion de la commune de Réau ;

**VU** la délibération n°2025-69 du comité syndical du SDESM en date du 18 juin 2025, approuvant l'adhésion de la commune de Lieusaint ;

**CONSIDERANT** que les collectivités membres du SDESM doivent délibérer afin d'approuver cette adhésion et la modification du périmètre qui en découle par l'arrivée des communes de Vert-Saint-Denis, Réau et Lieusaint ;

**Après en avoir délibéré,**

Le Conseil municipal, à l'unanimité des membres présents et représentés :

**APPROUVE** l'adhésion des communes de Vert-Saint-Denis, Réau et Lieusaint.

**AUTORISE** Monsieur le Président du SDESM à solliciter Monsieur le Préfet de Seine-et-Marne afin que soit constatée, par arrêté inter préfectoral, l'adhésion précitée.

**Délibération votée à l'unanimité.**

---

## **I – PROJET ÉOLIEN « LES ORMEAUX »**

La commune de Mondreville s'alignera sur l'avis de la commune de Sceaux en Gâtinais.

## **II – ORANGE (TÉLÉPHONIE ET RÉSEAU)**

- L'antenne relais va être modifiée afin de pouvoir émettre la **5G**.
  - Fermeture du réseau cuivre : 2030 sur tout le territoire.
  - Pour Mondreville, la fermeture est prévue courant 2029.
- 

## **III – QUESTIONS DIVERSES**

### **1. Urbanisme :**

Des infractions au code de l'urbanisme ont été constatées sur un terrain proche de l'église, un courrier en recommandé sera envoyer au propriétaire.

### **3. Cristal Union**

- Rencontre avec M. CASSEL (Cristal Union) suite à la fermeture sucrerie Souppes-sur-Loing.
- Projet de réseau d'irrigation reliant Corbeilles-en-Gâtinais et Souppes sur Loing.
- Rencontre avec le Président de l'AFR à venir.

La sucrerie a envoyé la demande d'autorisation et le tracé prévisionnel. Signature après accord du Maire et du Président de l'AFR

## **2. Événements de novembre**

- **11 novembre** : cérémonie au monument aux morts à 11h00.
- **15 novembre** : repas de la commune pour habitants de +65 ans.

Rien ne restant à l'ordre du jour, Monsieur le Maire déclare la réunion close.

Prochain Conseil Municipal le mardi 09 décembre 2025.

La séance est levée à vingt-et-une heure

**Le Maire,**  
Patrick CHAUSSY

---