

DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mil vingt-quatre, le mardi trois décembre, à dix-neuf heures trente minutes, le Conseil Municipal de la Commune de Mondreville, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie de Mondreville, sous la présidence de M. Patrick CHAUSSY, Maire.

Présents : Mesdames Nicole FROT, Sophie LLAVATA, Isabelle NOUE SALIN, Messieurs Jean-Sébastien POITOU, Mathurin PHILIPPEAU, Eric FLON, Arnaud TARDY.

Absents Excusés : Madame Sabine GONCALVES, Mrs Michel RENAUD

Absente : Madame Laurence TAVERNE

Pouvoir : Mme Sabine GONCALVES à Mme Nicole FROT, Mr Michel RENAUD à Mr Eric FLON.

Secrétaire de séance : Mme Isabelle NOUE.

Le compte-rendu de la séance précédente, n'appelant pas d'observation, est approuvé à l'unanimité.

DÉLIBÉRATION N° D2024.12.16

CHOIX DES ENTREPRISES POUR LES TRAVAUX DE RENOVATION DES INTÉRIEURS DE L'EGLISE

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal le tableau des entreprises retenues suite à la réunion de la Commission d'appel d'offres du lundi 28 octobre 2024, avec Mr LERICHE Antoine, Architecte et maître d'œuvre de l'opération. Les propositions sont les suivantes :

LOT N° 1- MACONNERIE / PIERRE DE TAILLE / ECHAFFAUDAGE

Entreprise **J RICHARD** (d'Étrechy – 91)
Montant de base..... 119 951.58 euros HT

LOT N° 2 – CHARPENTE

Entreprise **PLACIER** (de Bellegarde - 45)
Montant de base..... 11 106.90 euros HT

LOT N° 3 – MENUISERIE / EBENISTERIE

Entreprise **BERINGUER** (de Paris – 75)
Montant de base..... 22 300.00 euros HT

LOT N° 4 – SERRURERIE

Entreprise **EPCM** (de Villebon sur Yvette- 91)
Montant de base..... 7 166.90 euros HT

LOT N° 5- ELECTRICITÉ / CHAUFFAGE

Entreprise **2EC ELEC** (de Courcelles-le-Roi – 45)
Montant de base..... 32 885.40 euros HT

LOT N° 6 – PEINTURES MURALES

Entreprise **MURO DELL'ARTE** (d'Orbigny - 37)
Montant de base..... 174 450.00 euros HT

LOT N° 7-OBJETS MOBILIERS

Entreprise **BERINGUER** (de Paris – 75)

DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Montant de base..... 28 700.00 euros HT

Les montants des marchés sont les suivants :

- Lot n°1 : Entreprise J RICHARD :... 119 951.58 € HT
- Lot n°2 : Entreprise PLACIER : 11 106.90 € HT
- Lot n°3 : Entreprise BERINGUER : 22 300.00 € HT
- Lot n°4 : Entreprise EPCM : 7 166.90 € HT
- Lot n°5 : Entreprise E2C ELEC : 32 885.40 € HT
- Lot n°6 : Entreprise MURO DELL'ARTE : 174 450.00 € HT
- Lot n°7 : Entreprise BERINGUER :..... 28 700.00 € HT

TOTAL..... 396 560.78 € HT

Après en avoir délibéré, le conseil Municipal

décide d'accepter l'ensemble de la consultation pour un montant de 396 560.78 € HT.

Délibération votée à l'unanimité.

Les travaux de restauration vont débuter le lundi 13 janvier 2025.

La date du samedi 21 décembre 2024 à 14h00, a été choisie pour débarrasser tout l'intérieur de l'Eglise, pour que les entreprises puissent intervenir.

Un mail va être envoyé à la paroisse, pour lui notifier la fermeture de l'église à partir du samedi 21 décembre 2024 et ce jusqu'au 31 décembre 2025.

Un deuxième devis a été demandé à l'entreprise LIORET Jean-Marc, pour l'installation d'un pare ballons le long du City stade. Après un vote à main levée, avec 8 pour et 2 abstentions, il a été décidé de choisir cette entreprise.

Lors du dernier Conseil Municipal, il avait été évoqué la réfection de la cuisine de la salle polyvalente, à ce jour deux devis ont été réceptionnés, il va être demandé plus de précision aux entreprises.

Des devis vont être demandés pour refaire le tableau électrique de la salle polyvalente, car les fusibles ne sont plus aux normes.

Des devis vont être demandés pour l'agrandissement de la porte qui communique avec le local de stockage du matériel (tables, chaises).

QUESTIONS DIVERSES

- Suite à l'arrêt des activités de Mr Yves FOSSAERT (Manufacture d'Orgues), ses locaux sont à vendre. Une visite des lieux a été effectuée par le Maire et les Adjointes, Mr Mathurin PHILIPPEAU fait un exposé accompagné de photos, mais après discussion de tous les membres du Conseil, il a été décidé de ne pas donner suite à ce projet d'achat, vu l'importance des travaux à effectuer.
- Mr le Maire fait un point rapide sur le budget réalisé et arrêté au 03 décembre 2024.
- Dépôt sauvage, route de Château-Landon : La gendarmerie a retrouvé les coupables.
- Déneigement des routes : Mr Jean-Baptiste NOUE sera absent du 10 au 20 décembre 2024.
- Madame Sophie LLAVATA demande des explications sur le règlement de location de salle, ce dernier va être modifié et réajusté à compter du 1^{er} janvier 2025.

Rien ne restant à l'ordre du jour, Monsieur le Maire déclare la réunion close.

Prochain Conseil Municipal le mardi 11 février 2025

La séance est levée à vingt-deux heures.

**Tableau des signatures de la séance
du 03 décembre 2024**

Noms Prénoms	Signatures Présents	Approbation du compte-rendu du 24/09/2024	Motif du refus de signature
CHAUSSY Patrick			
POITOU Jean-Sébastien			
PHILIPPEAU Mathurin			
FROT Nicole			
FLON Éric			
LLAVATA Sophie			
RENAUD Michel	Absent Excusé	Pouvoir à Eric FLON	
CONCALVES Sabine	Absente excusée	Pouvoir à Nicole FROT	
TARDY Arnaud	Absent Excusé	Pouvoir à Mathurin PHILIPPEAU	
TAVERNE Laurence			
NOUE SALIN Isabelle			