



MONDREVILLE

* * * * *

BULLETIN MUNICIPAL

Juillet 2025

N° 49

3, rue de la Garde 77570 MONDREVILLE ☎ Mairie : 01 64 29 32 17

E-mail : mairie-de-mondreville@wanadoo.fr

Site internet : <http://mairiedemondreville.fr> et [PanneauPocket](#)



La mairie sera fermée au mois d'août.

La permanence du mardi soir reprendra le 02 septembre 2025.

En cas d'urgence, appeler :		Horaires de permanence:
M. CHAUSSY Patrick Maire	06 84 24 35 44	La permanence du Maire et de ses Adjoints: le mardi de 18 h 30 à 19 h 30
Mr. POITOU Jean-Sébastien Adjoint	06 15 25 03 37	<u>Horaires de la Mairie (*)</u> :
Mr. PHILIPPEAU Mathurin Adjoint	06 85 90 75 21	Le secretariat est ouvert de 8h30 à 12h30 et de 14h00 à 17h30 le lundi, mardi et jeudi, de 8h30 à 12h30 le mercredi et de 8h30 à 12h30 et de 14h00 à 16h30 le vendredi.
Me FROT Nicole Adjointe	06 30 82 50 57	

(*) Sous réserve de la disponibilité d'un/une secrétaire de mairie

Le mot du Maire

Semestre très compliqué avec le très grave accident de santé qu'a subi notre secrétaire de mairie à qui on souhaite bon courage et patience. Nos services sont donc perturbés mais, les adjoints et moi-même sommes joignables et faisons notre possible pour répondre à vos besoins. Une convention avec la communauté de commune nous permet d'avoir une secrétaire remplaçante une journée par semaine pour régler les affaires courantes.

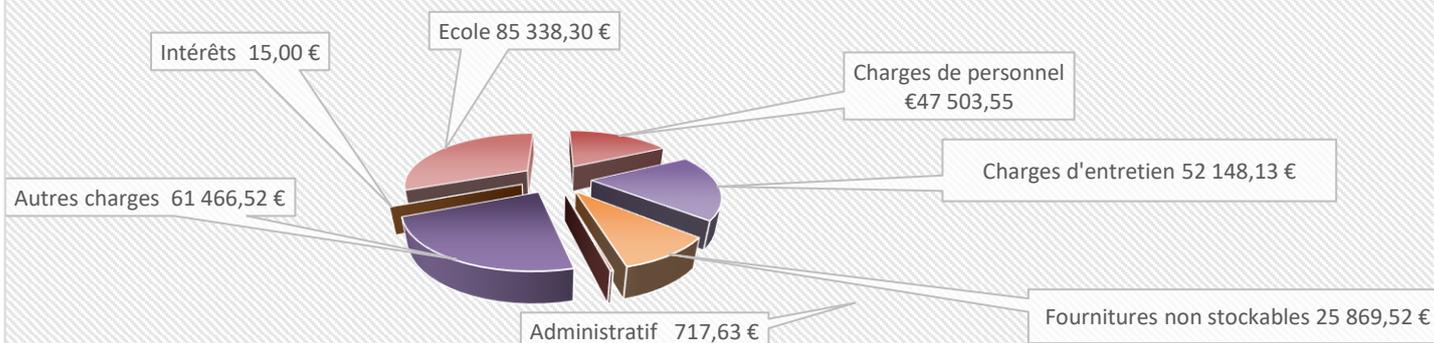
Au niveau de la restauration de l'église tout paraissait réglé, mais un document manquant retarde et bloque le démarrage des travaux.

En vous espérant nombreux à nos festivités du 13 et 14 juillet, je vous souhaite de bonnes vacances et une bonne fin de moisson une nouvelle fois très hâtive.

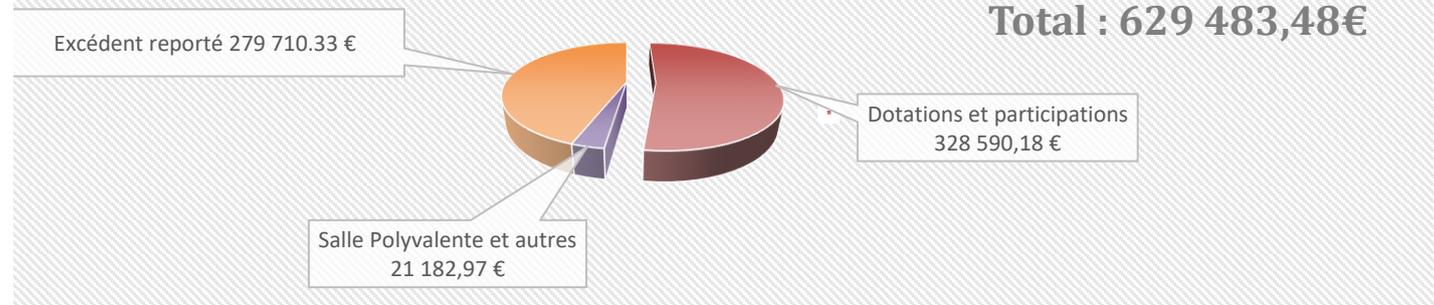
Patrick CHAUSSY

COMPTE ADMINISTRATIF 2024

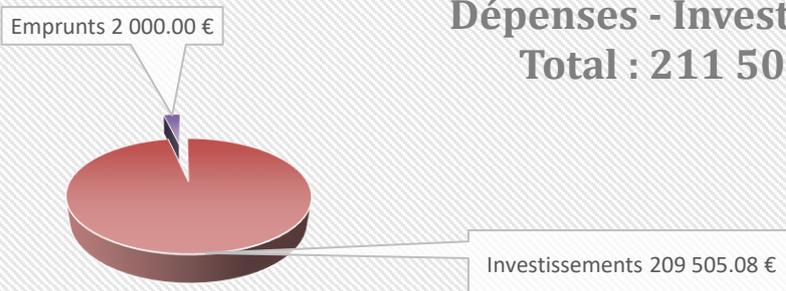
Dépenses - Fonctionnement Total : 273 058,65 €



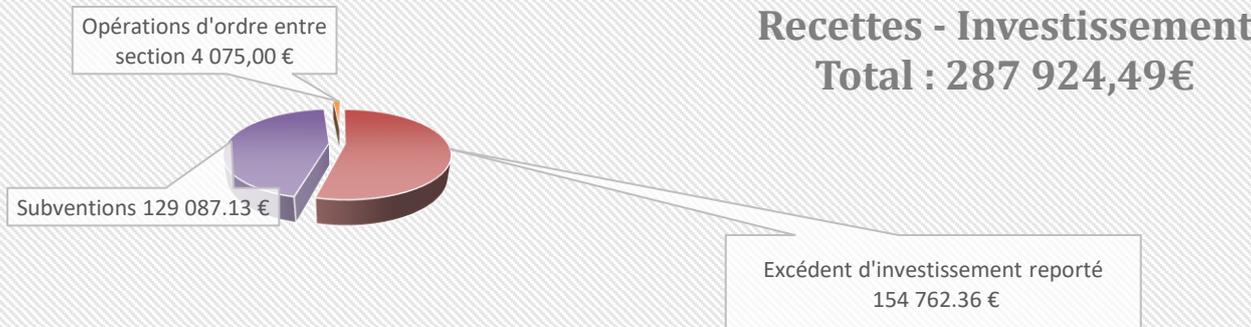
Recettes - Fonctionnement Total : 629 483,48€



Dépenses - Investissement Total : 211 505,08€



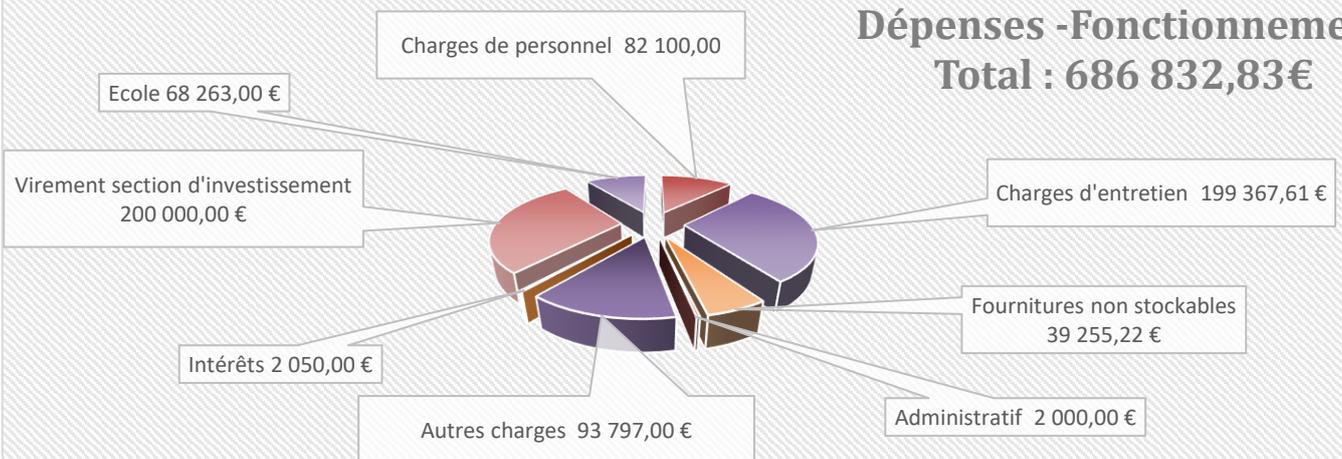
Recettes - Investissement Total : 287 924,49€



Communal

BUDGET PRIMITIF 2025

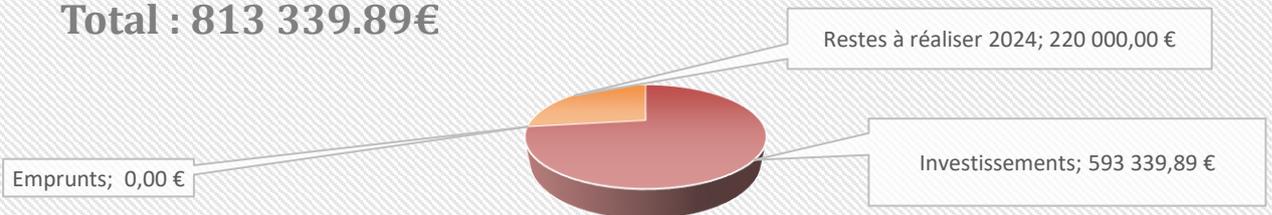
Dépenses - Fonctionnement Total : 686 832,83€



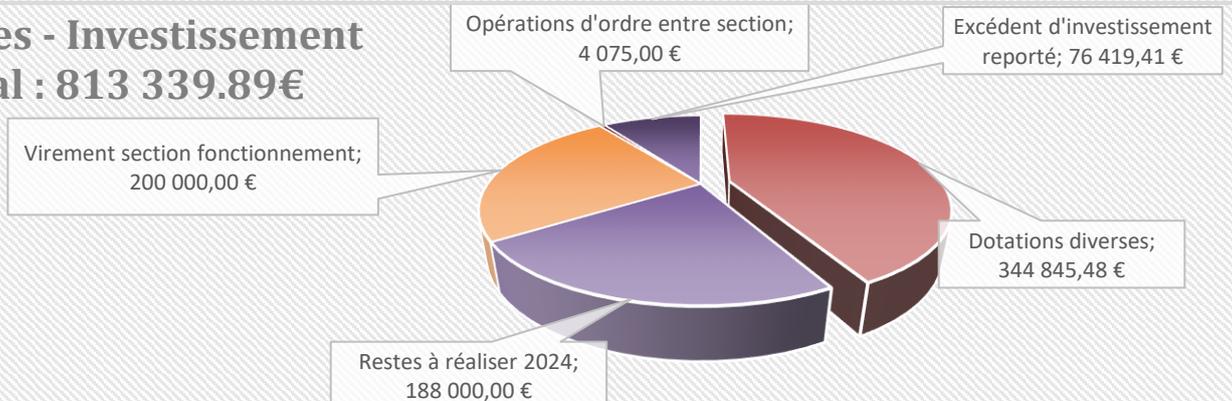
Recettes - Fonctionnement Total : 686.832.83€



Dépenses - Investissement Total : 813 339.89€



Recettes - Investissement Total : 813 339.89€



Taxes

La part communale des taxes reste inchangée (ce qui ne veut pas dire que les impôts n'augmenteront pas, les bases étant actualisées et la fiscalité de la région et du département change) les taux sont les suivants :

🏠 Taxe foncière bâti 33,53 %*

Travaux

Eglise

Pour des raisons administratives, les travaux intérieurs de l'église sont en attente pour entamer la deuxième tranche des travaux.

Divers

Les raccordements à la fibre optique sont presque achevés

Le curage des avaloirs a été fait sur l'ensemble de la commune (Entreprise BOBEAU)

Les travaux de voirie, prévus depuis quelques temps déjà, ont enfin débutés fin juin par l'entreprise Merlin T.P (Balayage, caniveaux, goudronnage place de l'église, petit chemin à Trémainville, dos d'âne rue de la garde,)

Le pare-ballon au « City Stade » a été posé

Travaux à venir : Bordurage et chicanes (route de sceaux)

Affaires Scolaires

Effectifs prévus pour septembre 2025

Départ de Madame AUGUSTIN Céline qui sera remplacé par Mme GOURTAY

L'effectif est de 56 élèves pour les deux écoles du regroupement :

- ✚ En maternelle : à l'école de Mondreville, Madame MEUROU Catherine, enseignante et directrice, a 26 élèves. (10 PS, 6 MS, 10 GS)
- ✚ En primaire : à l'école de Chenou, Madame GOURTAY Céline enseignante et directrice et Mme AHROUR Caroline, auront 30 élèves. (14 CP, 4 CE1, 1 CE2, 6 CM1 et 5 CM2)

Divers

Affaire en cours

Au cours de l'année 2022, des administrés ont porté un recours au Tribunal Administratif pour contester un permis de construire. Ce recours a été jugé et la décision du tribunal a notifié la validité du permis de construire.

Ce litige a eu un coût de 5900 euros de frais de justice pour la commune et les requérants ont été condamnés à nous verser la somme de 750 euros. Ces derniers, non satisfaits, ont fait appel de la décision. De nouveaux frais de justice (d'environ 4000 euros) nous seront facturés pour la suite de cette affaire.

Infos pratiques

Le cimetière

Le cadenas du grand portail a été retiré, afin de faciliter l'accès aux personnes à mobilité réduite (ex : fauteuil motorisé...)

Horaires pour tondre sa pelouse

Les jours et les horaires pendant lesquels vous pouvez tondre votre pelouse, sont fixés par arrêté préfectoral :

- * Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 19h30
- * Le samedi de 9h à 12h et de 15h à 19h
- * Les dimanches et les jours fériés de 10h à 12h



Sécurité



Nous vous recommandons de **RESTEZ VIGILANTS !**

Et nous vous invitons à prévenir la gendarmerie de tout événement qui vous semblerait suspect.



Pour vous inscrire, scannez le QR code ou contactez la brigade gendarmerie de Château-Landon au : 01 64 29 30 09

Elagage des arbres et arbustes :

LES RIVERAINS DOIVENT IMPÉRATIVEMENT ÉLAGUER, arbustes ou haies en bordure des voies publiques ou privées, de manière à ce qu'ils ne gênent pas le passage des piétons, des véhicules, ne cachent pas les panneaux de signalisation (y compris la visibilité en intersection de voirie).

Les branches ne doivent pas toucher les conducteurs aériens EDF, Orange et l'éclairage public.



Pétards, feux d'artifices et fumigènes :

Il est rappelé que par arrêté municipal n°2021/07/18, leur utilisation est interdite sur le territoire communal

Bibliothèque

NOUVEAU

De plus en plus de livres sont disponibles pour petits et grands. La bibliothèque restera ouverte cet été tous les **mardis de 16h45 à 18h30**.

Les horaires seront modifiés à la rentrée à partir du mardi 9 septembre de **17H à 18H30**.



Recensement militaire

Les jeunes garçons et filles doivent se présenter à la Mairie dans les 3 mois qui suivent leur 16^{ème} anniversaire, munis d'une pièce d'identité et du livret de famille, afin de se faire recenser. Une attestation de recensement leur sera remise.

Elle est obligatoirement demandée pour différentes inscriptions (examens, concours et permis de conduire...)



Et la vie du village...

Cérémonie du 8 mai



Merci aux nombreux enfants qui participent activement aux cérémonies officielles ainsi qu'aux adultes présents.

Etat Civil

Tous nos vœux de bonheur :

GUILLOT Cathy et PIAU Julien le 21 juin 2025

PETIT Marie-Aude et CATTARUZZA David le 5 juillet 2025



Décès :

FROT Andrée (Epoque BOULAT) le 3 juin 2025

MOREAU Didier, le 9 juin 2025

Festivités du 14 juillet

Le comité des Fêtes de Mondreville organise une soirée barbecue le dimanche 13 juillet 2025 à partir de 19h30 au Stade. Elle sera suivie par la traditionnelle retraite aux flambeaux. Un flyer a été distribué dans votre boîte aux lettres. Pensez à vous inscrire !



Le lundi 14 juillet 2025 : Habituel tournoi de pétanque au Stade.
Rendez-vous à 8h30 pour les inscriptions.

Un cocktail sera offert par la Municipalité à partir de 12h00.



Les Associations du Village

Le Club des Anciens

Le club vous informe de ses réunions-jeux tous les deuxièmes jeudis de chaque mois.
Pour tous renseignements contacter la présidente : Paulette CHAUSSY : 01 64 29 32 19.

Dates à ne pas manquer :

🇫🇷 Le repas du club le jeudi 12 septembre 2025.



Le Club Jeux et Loisirs :

Si vous aimez le tarot, venez nous rejoindre les 1^{er} et 3^{ème} vendredi de chaque mois à 20h00,
à la Salle Polyvalente

Pour tous renseignements contacter la présidente : Marie-France CHAUSSY : 06 82 33 69 04.



La Société de chasse « La MONDREVILLOISE »

La société de chasse de Mondreville se porte pour le mieux. Forte de 55 membres, son activité est à la fois dense et soutenue. Même si cette dernière est principalement orientée vers le petit gibier, une vigilance est néanmoins observée sur le grand gibier et les dégâts qu'il pourrait engendrer sur les cultures. A cet égard, le bureau rappelle qu'il demeure à l'écoute constante de tous les exploitants et se tient prêt à intervenir autant que de besoin.



Sa prochaine Assemblée Générale aura lieu **le vendredi 12 septembre 2025 à 20H00**, salle polyvalente de Mondreville, où les cartes d'actionnaires et le règlement intérieur seront notamment distribués. Il s'agira d'un moment particulier, puisque nous serons à un mois des 80 ans d'existence de notre société de chasse, celle-ci ayant été effectivement créée le 12 octobre 1945 et enregistrée sous le numéro 1028 en préfecture de Seine et Marne.

Amis chasseurs mais aussi propriétaires désireux d'y participer, nous vous remercions de noter ce rendez-vous dans vos agendas..

A très vite.

L'Association Sportive « Les Grillons de Mondreville » :

Il n'y aura pas de tournoi cette année. Reprises des entraînements le 30 août à 20 h 30. Pour plus d'infos, contacter le Président Nicolas Guinet (06 75 48 65 03)

Le Comité des Fêtes de Mondreville

 Comité Fêtes Mondreville
 comitedesfetes.mondreville@outlook.fr
 07.60.59.09.31

Changement de Têtes du Bureau pour le Comité !

Avec toujours :

Bernard BEZY
Guyène DUPONT
Eric FLON
Chrystelle LEGRAND
Valérie LEMELIN
Jean-Pierre MOLMY
Nadine PETIT
Dominique QUINOT



Loïc CHAUSSY



Auriane CHAUSSY



Elodie PHILIPPEAU

Ça s'est passé :

Chasse aux œufs
Lundi de Pâques 20 Avril au stade de Mondreville, précédée de son spectacle de marionnettes ! *Malgré les intempéries, nous félicitons les 20 petits ramasseurs qui ont pu repartir avec leur sac de chocolats !*

Kermesse

Comme chaque année, bonne humeur et convivialité étaient au rendez-vous, **ce 18 Mai !** Nous remercions chaleureusement à nouveau tous les bénévoles qui nous ont soutenu et aidé pour ce week-end chargé !



Ça arrive :



14 SEPTEMBRE 2025 dès 6h30
Place St Gueneau + Route de Sceaux

*Frites, Saucisses, Andouillettes, Tartelettes,
Crêpes, Eau, Soft, Gâtine, Café...*

*Renseignements auprès d'Auriane CHAUSSY, au
07.60.59.09.31*

*Comme chaque année, le sapin de Noël de la commune
attendra d'être décoré ! La boîte aux lettres du Père Noël sera
également présente pour la soirée !*

Le 06 Décembre 2025 à 16h30,
Place de l'Eglise

Suivi d'une dégustation : vin chaud, chocolat chaud, petits
gâteaux... Pour petits et grands !



L'Association des Parents d'élèves de Mondreville-Chenou

Dimanche 16 mars, une quarantaine d'enfants étaient présents avec leurs parents pour la troisième édition du carnaval. Cette année, en collaboration avec les maîtresses, notre « Madame Carnaval » avait été décorée sur le thème des 4 saisons par les enfants de l'école Mondreville-Chenou. Après un défilé dans les rues du village, elle a été brûlée sur la place du stade de Mondreville. De retour à la salle polyvalente, les enfants ont découvert 4 pinatas remplis de bonbons toujours décorés sur le thème des 4 saisons. Puis en salle polyvalente chacun a pu s'amuser !



Pour Pâques, nous avons proposé une vente de chocolats via le site « initiatives ». Merci à toutes les personnes qui ont commandé.

initiatives.fr
AU CŒUR DES PROJETS
SCOLAIRES ET ASSOCIATIFS

Parcours color : après deux annulations en juin et septembre 2024, cette fois notre première édition du parcours color a bien eu lieu, le samedi 31 mai. Quelle réussite pour une première !

Les enfants munis de leurs lunettes de soleil et de leurs tee-shirts blancs ont suivi un parcours ponctué d'obstacles sur le stade. Tout le long du parcours nous avons jeté de la poudre de 5 couleurs différentes ! Résultat : A la fin nous étions tous très colorés !



Nous remercions tous les participants à cette journée riche en amusements !

Pour rappel, notre association a pour but d'organiser des manifestations afin de distraire les enfants des écoles du RPI de Mondreville Chenou, aider financièrement les coopératives scolaires, et faire vivre notre village.

N'hésitez pas à continuer à nous soutenir en participant à nos activités ou en se rapprochant de nous pour devenir bénévoles actifs. Nous recherchons toujours du monde sur les événements. Sans aides nouvelles, nous pourrions être contraintes de réduire nos activités et donc notre soutien financier à l'école.

Dates à retenir et à confirmer avec nos flyers sur Panneau Pocket :

- A.G vendredi 26 septembre à 18H30.
- Atelier Halloween 25 octobre au stade
- Vide ta chambre le 9 novembre à la salle de Chenou
- Activité autour de Noël : samedi 6 décembre, vente de sapin



NUMÉROS D'URGENCES

SAMU	POLICE SECOURS	POMPIERS	URGENCE SMS	EN MER	EUROPE
15	17	18	114	196	112
Urgence médicale	Signaler une infraction	Situation de péril ou accident	Accessible par application ou SMS	Sauvetage en mer	→ Urgence médicale → Infraction → Péril

NOUVEAUX TARIFS DE LOCATION DE LA SALLE POLYVALENTE

Les différentes locations sont

Modalités	Durées d'occupation de la salle	Coûts
Weekend et jours fériés (48 heures)	48 heures	250 €
Si journée supplémentaire collée au weekend	24 heures	+ 100 € soit 350€ pour les 3 jours
Une journée en weekend ou jour fériés	24 heures	170 €
Une soirée en semaine ou weekend	24 heures	170 €
Une journée en semaine	10 heures	100 €
½ journée en semaine	5 heures	50 €

La caution est de **1000 Euros**.

Pour les associations locales :

Possibilité d'occuper la salle polyvalente à titre **gracieux pour des manifestations à but non lucratif**
2 jours en semaine par mois (du lundi au vendredi si la salle polyvalente est disponible).
2 jours sur le week-end par an

En dehors des conditions précédentes :

Pour les activités à **but non lucratif**, les associations pourront disposer de la salle moyennant une participation financière de **15 Euros**,

Quel que soit le jour de la semaine hors week-end.

Pour les personnes extérieures à la commune, la location de la salle polyvalente ne pourra se faire que par l'intermédiaire d'un habitant de la commune. Le contrat et l'assurance seront au nom de celui-ci.

LES DATES À RETENIR

Dimanche 13 juillet

Soirée barbecue à 19h30 au stade, suivie de la retraite aux flambeaux vers 23h00.

Lundi 14 juillet

Tournoi de pétanque, organisé par la Municipalité, rendez-vous au stade à partir de 8h30. Un cocktail sera offert aux habitants de la commune à partir de 12h00.

Jeudi 11 septembre

Repas du Club des Anciens à la Salle polyvalente

Vendredi 12 septembre

Assemblée Générale, de la société de chasse « La Mondrevilloise » à la salle polyvalente à 20h00.

Dimanche 14 septembre

Vide grenier dans les rues du village à partir de 6h30 et exposition artisanale à la Salle Polyvalente de 10h à 18h, organisés par le Comité des Fêtes.

Vendredi 26 septembre

Assemblée Générale de l'APE à 18h30, salle polyvalente.

Samedi 25 octobre

Atelier Halloween au stade

Dimanche 9 novembre

Vide ta chambre (salle de Chenou)

Mardi 11 novembre

Cérémonie Commémorative de l'Armistice à 11h00 au Monument aux Morts, suivie d'un vin d'honneur à la salle polyvalente.

Samedi 15 novembre

Repas de la commune offert aux anciens

Samedi 06 décembre

**Activités autour de Noël : Vente de sapins de Noël et shooting photos, à la salle polyvalente organisés par l'APE.
Décoration du sapin de Noël à partir de 16h30 sur la place de l'église, avec chocolat et vin chaud, gâteaux, organisée par le Comité des Fêtes (chacun peut apporter des décorations pour le sapin)**